

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год**

Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2022 году.

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», исходя из принципов составления прогнозных планов (программ), предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.2. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области является составной частью бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год.

1.3. Основными целями реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на соответствующий период является повышение эффективности управления муниципальной собственностью, обеспечение плановости процесса приватизации, обеспечение гласности и прозрачности при передаче прав в отношении муниципального имущества.

1.4. Приватизация муниципального имущества направлена на решение следующих задач:

а) реализация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления функций и полномочий муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

б) оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

в) создание условий и стимулирование привлечения внебюджетных инвестиций в сектор экономики муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

г) увеличение доходов бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Раздел 2. Муниципальное имущество муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, приватизация которого планируется в 2022 году.

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование имущества, характеристика объекта	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1	12 квартир, в двенадцати-квартирном жилом доме, 2-этажный,	Ленинградская область, Всеволожский	Продажа на аукционе	2-4 квартал 2022 года

<ul style="list-style-type: none"> <li>- квартира № 1, общая площадь 45 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:391;</li> <li>- квартира № 2, общая площадь 60,4 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:392;</li> <li>- квартира № 3, общая площадь 74,6 кв. м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:393;</li> <li>- квартира № 4, общая площадь 43,3 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:400;</li> <li>- квартира № 5, общая площадь 57,4 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:395;</li> <li>- квартира № 6, общая площадь 72,3 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:396;</li> <li>- квартира № 7, общая площадь 43,7 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:394;</li> <li>- квартира № 8, общая площадь 63,7 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:398;</li> <li>- квартира № 9, общая площадь 41 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:399;</li> <li>- квартира № 10, общая площадь 69,6 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:397;</li> <li>- квартира № 11, общая площадь 63,9 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:401;</li> <li>- квартира № 12, общая площадь 43,5 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:402</li> </ul>	<p>район, пос. Красная Заря, д. 4</p>		
---	---	--	--

Раздел 3. Прогноз размеров поступлений в бюджет муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от продажи (реализации) недвижимого муниципального имущества.

Размер ожидаемых поступлений в бюджет муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от реализации муниципального имущества, определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.